NOTARÍA PÚBLICA NO. 19
LIC. RAMIRO GABRIEL SANSORES GANTUS

LIC. RAMIRO GABRIEL SANSORES GANTUS
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
ESTADO DE CAMPECHE
SAN FRANCISCO DE CAMPECHE
NOTARÍA PÚBLICA NUM. 19

Testimonio: 393 TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES

De Fecha: 22 DE AGOSTO 2018

RELATIVA AL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DEL LOCAL UNO UBICADO EN LA PLANTA ALTA DEL PREDIO URBANO MARCADO CON EL NÚMERO TRECE DE LA MANZANA SETENTA Y SIETE ZONA UNO DE LA CIUDAD DE CANDELARIA, MUNICIPIO DE CANDELARIA, ESTADO DE CAMPECHE, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA SEÑORA, XOCHITL SANTANA GOMEZ, COMO "LA PARTE ARRENDADORA", Y POR OTRA EL INSTITUTO ESTATAL DE LA EDUCACIÓN PARA LOS ADULTOS DEL ESTADO DE CAMPECHE, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL LICENCIADO GILBERTO EMMANUEL BRITO SILVA, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL COMO "LA PARTE ARRENDATARIA". ----------

Notaría Pública Núm. 19
Lic. Ramiro Gabriel Sansores Gantús
Céd. Profesional 1254452.- R. F. C. SAGR5705094E6
Calle 63 No. 22 Int. 2 altos., entre 12 y 14.- Col. Centro. C.P. 24000.-
San Francisco de Campeche, Campeche, México.
Email: notaria19_campeche@hotmail.com.- Tel (981) 81 11848.-

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO (393/2018) TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES DEL DOS MIL DIECIOCHO, DE FOLIO (3599) TRES MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE, DEL LIBRO (72) SETENTA Y DOS DEL PROTOCOLO QUE ADMINISTRO, RELATIVA AL: CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DEL LOCAL UNO UBICADO EN LA PLANTA ALTA DEL PREDIO URBANO MARCADO CON EL NÚMERO TRECE DE LA MANZANA SETENTA Y SIETE ZONA UNO DE LA CIUDAD DE CANDELARIA, MUNICIPIO DE CANDELARIA, ESTADO DE CAMPECHE, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA SEÑORA XOCHITL SANTANA GOMEZ, COMO "LA PARTE ARRENDADORA", Y POR OTRA EL INSTITUTO ESTATAL DE LA EDUCACIÓN PARA LOS ADULTOS DEL ESTADO DE CAMPECHE, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL LICENCIADO GILBERTO EMMANUEL BRITO SILVA, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL, COMO "LA PARTE ARRENDATARIA".----------

---En la Ciudad de San Francisco de Campeche, Capital del Estado de Campeche, Estados Unidos Mexicanos, siendo las dieciséis horas del día de hoy miércoles de veintidós de agosto del año dos mil dieciocho, Ante Mí LICENCIADO RAMIRO GABRIEL SANSORES GANTÚS, NOTARIO PÚBLICO, EN EJERCICIO, TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO DIECINUEVE DE ESTE PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, comparecieron bajo protesta de decir verdad: ----------

---POR UNA PARTE: **LA SEÑORA XOCHITL SANTANA GOMEZ,** por sus generales manifiesta ser: Mexicana por nacimiento y ascendencia, mayor de edad legal, nacida en Puerto Vallarta, Jalisco, el día quince de noviembre de mil novecientos sesenta, casada bajo el régimen de sociedad conyugal, ama de casa, con Registro Federal de Contribuyentes SAGX601115JR3, Clave Única de Registro de Población SAGX601115MJCNMC00, con domicilio ubicado en la calle veintidós sin número entre quince y diecisiete, Colonia Independencia en la Ciudad de Candelaria, Municipio de Candelaria, Estado de Campeche, de paso por esta Ciudad y quien se identifica con su credencial para votar con número 0281054268627 (cero, dos, ocho, uno, cero, cinco, cuatro, dos, seis, ocho, seis, dos, siete).y en lo sucesivo se le denominara **"LA PARTE ARRENDADORA"** ----------
---Y POR LA OTRA PARTE: **EL LICENCIADO GILBERTO EMMANUEL BRITO SILVA, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO ESTATAL DE LA EDUCACIÓN PARA LOS ADULTOS DEL ESTADO DE CAMPECHE** y acredita su personalidad y la real existencia de su representado, con el Acuerdo del Ejecutivo por el que se crea el Instituto Estatal de la Educación para los Adultos del Estado de Campeche, publicado en el Periódico Oficial del Estado, de fecha 22 veintidós de abril de 1999 mil novecientos noventa y nueve, mediante el cual se crea el Instituto Estatal de la Educación para los Adultos del Estado de Campeche, el cual establece lo siguiente: "... ACUERDO: Artículo 1.- Se crea el Instituto Estatal de la Educación para los Adultos del Estado de Campeche como organismo descentralizado de la Administración Pública, con personalidad jurídica, patrimonio propio, autonomía de gestión y domicilio en la Ciudad de Campeche, y quedará sectorizado a la Secretaría de Educación, Cultura y Deporte del Gobierno del Estado de Campeche.- Artículo 2.- El Instituto Estatal de Educación para Adultos tendrá por objeto prestar los servicios de educación básica en el Estado de Campeche y la cual comprende la alfabetización, la educación primaria y la secundaria, así como la formación para el trabajo, con los contenidos particulares para atender las necesidades educativas específicas de ese sector de la población y se apoyará en la solidaridad social.- La educación para adultos como parte del Sistema Educativo Nacional deberá cumplir con los planes y programas de estudio que rigen a esta modalidad educativa no escolarizada y consiguientemente observar la normatividad establecida por el Instituto Nacional para la Educación de los Adultos.- Artículo 3.- Para el cumplimiento de su objeto, el Instituto Estatal tendrá las siguientes atribuciones: I.- Promover, organizar, ofrecer e impartir educación básica para adultos; II.- Regular el desarrollo de las funciones sustantivas y de apoyo a cargo de los órganos institucionales; III.- Crear conciencia sobre la problemática relacionada con el rezago educativo existente en la población adulta, así como fomentar y realizar investigaciones y estudios respecto de esta prioridad nacional y estatal, a fin de adoptar las técnicas adecuadas para motivar y propiciar la acción comunitaria; ....- ....- Artículo 6.- La administración del Instituto Estatal estará a cargo de: I.- Una Junta de Gobierno y.- II.- Un Director General.- Artículo 7.- La Junta de Gobierno será el órgano supremo del Instituto y estará integrada por: I.- El Gobernador del Estado, quien la presidirá; II.- El Secretario de Educación, Cultura y Deporte del Estado, en su carácter de vicepresidente, y quien suplirá en sus ausencias al presidente; III.- Un representante de la Secretaría de Educación Pública del Gobierno Federal.- IV.- Diecinueve vocales que serán: a). El Secretario de Finanzas y Administración; b). El Secretario de Desarrollo Social; c). El Secretario de la Contraloría; d). El Secretario de Obras Públicas y Comunicaciones; e). Un representante del Instituto Nacional de Educación para Adultos; f). Los Presidentes de los HH. Ayuntamientos de los diez Municipios del Estado; así como el presidente del Comité Municipal para la administración del Municipio Libre de Candelaria; g). El Presidente del Patronato Estatal de Fomento Educativo; A.C.; h). Un representante de la Federación de Sindicatos de Trabajadores al Servicio del estado; i). Un representante de los trabajadores, designado por el Comité Ejecutivo Nacional del Sindicato Único de Trabajadores del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos.-....- Los miembros ex-oficio de la Junta de Gobierno ejercerán

sus cargos por tiempo indefinido mientras desempeñen el puesto público que representen. Los demás integrantes de la Junta de Gobierno durarán en su cargo tres años y podrán ser ratificados para otro período de igual duración.-....- Artículo 10.- El Director General será nombrado por el presidente de la Junta de Gobierno. Tendrá la representación legal del organismo; durará en su cargo tres años y podrá ser nombrado por otro período de igual duración.- ....- Artículo 12.- Son facultades y obligaciones del Director General; I.- Dirigir técnica y administrativamente al organismo; II.- Ejercer la representación legal del organismo, como apoderado general para pleitos y cobranzas y actos de administración, ...- III.- Otorgar poderes generales y especiales con las facultades que le competan, sin perder el ejercicio directo de éstas, ..., así como sustituir y revocar dichos poderes; ....- Para los efectos legales correspondientes señala su domicilio en la Prolongación Allende sin número, entre Avenida Luis Donaldo Colosio y Calle Privada, Colonia San Rafael, Código Postal 24090 (veinticuatro mil noventa), en esta Ciudad, con Registro Federal de Contribuyente IEE990423V79.----------

Y con el nombramiento expedido por el Gobernador Constitucional del Estado de Campeche, Licenciado Rafael Alejandro Moreno Cárdenas, de fecha veintiuno de octubre de dos mil dieciséis, en el cual se le designa como Director General del Instituto Estatal de la Educación para los Adultos del Estado de Campeche; documento que tengo a la vista y que devuelvo al interesado por serle necesario para otros fines y que agrego en copia debidamente certificada al apéndice de la presente escritura, manifestando el compareciente que la personalidad que ostenta hasta la presente fecha, no le ha sido revocada ni modificada en forma alguna y que su representado tiene personalidad jurídica, y por sus generales dijo ser: Mexicano por nacimiento y ascendencia, mayor de edad legal, nacido el día veinticinco de septiembre de mil novecientos noventa, funcionario público, Clave Única de Registro de Población BISG900925HCCRLL03, Registro Federal de Contribuyentes BISG9009251F9 y con domicilio en la Prolongación Allende sin número, entre Avenida Luis Donaldo Colosio y Calle Privada, Colonia San Rafael, Código Postal 24090 (veinticuatro mil noventa), en esta Ciudad, quien se identifica con su credencial para votar con número 0087116826379 (cero, ocho, siete, uno, uno, seis, ocho, dos, seis, tres, siete, nueve) y en lo sucesivo se le denominará como **"LA PARTE ARRENDATARIA"**.----------

---Asimismo, los comparecientes bajo protesta de decir verdad manifiestan no adeudar el impuesto federal sobre la renta, por sí y por su representación, sin haberlo acreditado; capaces para el acto, que se identifican con sus credenciales para votar con fotografía, que en copias fotostáticas debidamente certificadas agrego al apéndice de esta escritura, y declaran: Que vienen a formalizar un CONTRATO DE ARRENDAMIENTO del **LOCAL UNO UBICADO EN LA PLANTA ALTA DEL PREDIO URBANO MARCADO CON EL NÚMERO TRECE DE LA MANZANA SETENTA Y SIETE ZONA UNO DE LA CIUDAD DE CANDELARIA, MUNICIPIO DE CANDELARIA, ESTADO DE CAMPECHE, LA SEÑORA XOCHITL SANTANA GOMEZ** como **"LA PARTE ARRENDADORA"**, y **EL INSTITUTO ESTATAL DE LA EDUCACIÓN PARA LOS ADULTOS DEL ESTADO DE CAMPECHE, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL LICENCIADO GILBERTO EMMANUEL BRITO SILVA, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL** como **"LA PARTE ARRENDATARIA"**, mismo que se formaliza conforme a las declaraciones y cláusulas siguientes: ----------

----------**D E C L A R A C I O N E S**----------

---**PRIMERA.-** La señora **XOCHITL SANTANA GOMEZ**, manifiesta que es dueña y legítima propietaria del **PREDIO URBANO MARCADO CON EL NÚMERO TRECE DE LA MANZANA SETENTA Y SIETE ZONA UNO DE LA CIUDAD DE CANDELARIA, MUNICIPIO DE CANDELARIA, ESTADO DE CAMPECHE, con las medidas y colindancias siguientes: al Noreste mide 29.50 veintinueve punto cincuenta metros, en colindancia con lote 12 doce (Telmex); al Sureste mide 23.15 veintitrés punto quince metros, en colindancia con calle 16 dieciséis y limite de exp.; al suroeste mide 29.80 veintinueve punto ochenta metros, colinda con calle 19 diecinueve y al noroeste mide 22.70 veintidós punto setenta metros en colindancia con lote 14 catorce, y cierra el perímetro con una superficie de seiscientos ochenta metros cuadrados,** debidamente inscrito a su favor de folio 245 doscientos cuarenta y cinco del tomo 78-T setenta y ochenta volumen T libro y sección primeros con la inscripción I primera número 83,597 ochenta y tres mil quinientos noventa y siete, en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de Ciudad del Carmen, Carmen, Campeche, y al corriente en el pago de sus impuestos prediales, energía eléctrica y agua potable.----------

La señora **XOCHITL SANTANA GOMEZ** manifiesta que en dicho inmueble se encuentran seis locales y que es su voluntad dar en arrendamiento el **LOCAL UNO UBICADO EN LA PLANTA ALTA** del predio referido.----------

---**SEGUNDA.- LA SEÑORA XOCHITL SANTANA GOMEZ**, en su carácter de propietaria del inmueble urbano antes mencionado, conviene con **EL INSTITUTO ESTATAL DE LA EDUCACIÓN PARA LOS ADULTOS DEL ESTADO DE CAMPECHE, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL LICENCIADO GILBERTO EMMANUEL BRITO SILVA, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL**, en celebrar un CONTRATO DE ARRENDAMIENTO del **LOCAL UNO UBICADO EN LA PLANTA ALTA DEL PREDIO URBANO MARCADO CON EL NÚMERO TRECE DE LA MANZANA SETENTA Y SIETE ZONA UNO DE LA CIUDAD DE CANDELARIA, MUNICIPIO DE CANDELARIA, ESTADO DE CAMPECHE,** señalado en la declaración primera anterior, para uso de **OFICINAS**, por el plazo, la renta y demás condiciones que se hacen constar en las siguientes: ----------

----------**C L A U S U L A S**----------

---**PRIMERA.- LA SEÑORA XOCHITL SANTANA GOMEZ**, para lo futuro **"LA PARTE ARRENDADORA"**, da en arrendamiento a **EL INSTITUTO ESTATAL DE LA EDUCACIÓN PARA LOS ADULTOS DEL ESTADO DE CAMPECHE, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL LICENCIADO GILBERTO EMMANUEL BRITO SILVA, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL**, para lo futuro **"LA PARTE ARRENDATARIA"** , **EL LOCAL UNO UBICADO EN LA PLANTA ALTA DEL PREDIO URBANO MARCADO CON EL NÚMERO TRECE DE LA MANZANA SETENTA Y SIETE ZONA UNO DE LA CIUDAD DE CANDELARIA MUNICIPIO DE CANDELARIA ESTADO DE CAMPECHE**, con una superficie total de doscientos seis punto veinte metros cuadrados 206.20 M2 y **"LA PARTE ARRENDATARIA"**, toma en arrendamiento el local uno señalado.----------

---**SEGUNDA.-** Las partes convienen que el plazo del arrendamiento será **por un año,** mismo que comenzó a surtir efectos a partir del día **PRIMERO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO AL DÍA TREINTA Y UNO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO** y una vez vencido el plazo este será renovado siempre y cuando exista la voluntad de ambas partes, mediante un nuevo contrato.----------

---**TERCERA.- "LA PARTE ARRENDATARIA"** se compromete a pagar a **"LA PARTE ARRENDADORA"** por concepto de renta mensual la cantidad de **$ 9,000.00 (SON: NUEVE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), misma incluye el Impuesto al Valor Agregado y las retenciones de Ley** y que ambas partes estipulan de común acuerdo, por mensualidades vencidas. Dicha cantidad que deberá depositarse los días primero de cada mes, en la caja del Departamento de Administración y Finanzas de la Dirección General del Instituto Estatal de la Educación para los Adultos del Estado de Campeche.----------

---**CUARTA.- "LA PARTE ARRENDATARIA"** en este acto firme y formalmente acepta que el precio de la renta mencionado en la cláusula TERCERA anterior, experimente un incremento anual igual al por ciento de la tasa inflacionaria del Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC) publicada por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) o la cantidad que las partes acuerden, situación que en lo sucesivo regirá este contrato hasta la completa entrega y desocupación del predio urbano. ----------

---**QUINTA.-** El LOCAL UNO ubicado en la planta alta del predio propiedad de **"LA PARTE ARRENDADORA"**, motivo del presente contrato de arrendamiento se destinarán para **USO DE OFICINAS**, sin que por ninguna razón pueda dárseles un uso distinto, no pudiendo **"LA PARTE ARRENDATARIA"** depositar en ellos materiales inflamables, explosivos o corrosivos y si así lo hiciera, será bajo su más estricta responsabilidad.----------

---**SEXTA.-** Queda prohibido a **"LA PARTE ARRENDATARIA"** subarrendar o conceder derechos de este contrato a terceras personas, ya sean en todo o en parte del local que arrienda, siendo motivo de rescisión del contrato faltar a lo anterior.----------

---**SÉPTIMA.-** El local lo recibe **"LA PARTE ARRENDATARIA"** con servicio de agua potable, energía eléctrica y demás servicios contratados, y en perfectas condiciones de uso.----------
Al término del contrato el local será devuelto en las mismas condiciones a **"LA PARTE ARRENDADORA"**, salvo el deterioro natural causado por el tiempo y por su uso moderado y al corriente con el pago de todos los servicios; queda a cargo de **"LA PARTE ARRENDATARIA"** las reparaciones necesarias para conservar el local arrendado en estado satisfactorio de servir para el uso estipulado.----------

---**"LA PARTE ARRENDADORA"** se obliga a responder de los daños y perjuicios que sufra **"LA PARTE ARRENDATARIA"** por los defectos o vicios ocultos del local arrendado.----------

---**OCTAVA.-** Serán de cuenta y cargo de **"LA PARTE ARRENDATARIA"** toda clase de reparaciones que deban hacerse al local rentado, por mandato o disposiciones de orden Federal, Estatal o Municipal o provenientes de las Leyes y Reglamentos de Policía, Ornato y Sanitario, inclusive las multas que pusieren las autoridades por falta de cumplimiento a las mismas y correrá por cuenta exclusiva de **"LA PARTE ARRENDATARIA"** los servicios de energía eléctrica, teléfono y demás servicios que ésta haya contratado. ----------

---**NOVENA.- "LA PARTE ARRENDADORA"** se obliga a mantener vigente este contrato por el plazo del arrendamiento convenido, aun cuando sea el caso de que se transfiera el predio, se obliga a imponer a su sucesor esta obligación.----------

---**DÉCIMA.- "LA PARTE ARRENDATARIA"** podrá contratar con la Empresa de Seguros que le ofrezca mejores ventajas y beneficios, una póliza de seguros cuya cobertura proteja exclusivamente los bienes muebles que se encuentren en el interior del local y que forman parte del patrimonio del Instituto, quedando exento de incluir en la póliza contratada el inmueble, cuya protección a través de una póliza de seguros, en su caso, será de cuenta y cargo de **"LA PARTE ARRENDADORA"**.----------

---**DÉCIMA PRIMERA.- "LA PARTE ARRENDATARIA"** sin permiso previo y por escrito de **"LA PARTE ARRENDADORA"** no podrá hacer reformas o modificaciones en el local que toma en arrendamiento, las que hiciere con autorización quedarán en beneficio del local sin derecho a pago ni compensación, ni descuento, pudiendo retirar solamente las que no causen daño al separarse del local.----------

---**DÉCIMA SEGUNDA.- RESPONSABILIDAD LABORAL. "LA PARTE ARRENDATARIA" Y "LA PARTE ARRENDADORA"** son partes contratantes totalmente independientes, por lo que no existe relación o nexo obrero-patronal entre estos, quedando entendido que **"LA PARTE ARRENDATARIA"** será la única responsable del pago de salario, prestaciones de ley, cuotas al Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado ISSSTE, del Fondo de la Vivienda del al Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado FOVISSSTE, Impuesto Sobre la Renta y demás impuestos,

derechos y obligaciones que se causen con motivo de los empleados y demás personal que utilice en la operación de las oficinas que instalarán en el local arrendado. En virtud de lo anterior, "**LA PARTE ARRENDATARIA**" se obliga a sacar en paz y a salvo a "**LA PARTE ARRENDADORA**" de cualquier juicio o reclamación que se presente en su contra por estos conceptos; igualmente deberá indemnizarla en un término de cinco días contados a partir de la fecha en que este lo requiera por los daños y perjuicios que esto pudiera ocasionarle.------
---**DÉCIMA TERCERA.- EXTINCIÓN DE DOMINIO.- "LA PARTE ARRENDADORA"** manifiesta que el local dado en este acto en arrendamiento a **"LA PARTE ARRENDATARIA"**, será para uso de **OFICINAS** con fines lícitos de acuerdo a la Ley, por lo que en caso de que **"LA PARTE ARRENDATARIA"** realice cualquier acción que contravenga las disposiciones legales, será de su única y absoluta responsabilidad, liberando desde este momento a **"LA PARTE ARRENDADORA"**. El local no cae en los supuestos señalados en la Ley Federal de Extinción de Dominio o en la Ley de Extinción de Dominio del Estado de Campeche, quedando dichos actos bajo la estricta responsabilidad de **"LA PARTE ARRENDATARIA"**.----------
---**DÉCIMA CUARTA.**- El contrato terminará por el vencimiento del plazo o por rescisión anticipada en los casos previstos por la Ley, siendo causa de rescisión faltar a su cumplimiento por **"LA PARTE ARRENDATARIA"** y a la falta de pago de una o más de las rentas mensuales convenidas.----------
---**DÉCIMA QUINTA.**- El incumplimiento a cualquiera de las obligaciones contraídas en las cláusulas anteriores por parte de **"LA PARTE ARRENDATARIA"**, es causa suficiente para la rescisión del presente contrato.----------
---**DÉCIMA SEXTA.**- Para interpretación y cumplimiento de este contrato, las partes se someten expresamente a la jurisdicción de los jueces y tribunales de la Ciudad de San Francisco de Campeche, renunciando al fuero que por razones de su domicilio presente o futuro pudieran corresponder. Para todo lo no previsto en el presente contrato, serán aplicables las disposiciones que contempla el Código Civil para el Estado de Campeche, en vigor.----------
---**DÉCIMA SÉPTIMA.**- Celebran este contrato por su firme y libre voluntad, con la renta convencional que se fija y por tanto renuncian a toda disposición legal en contrario vigente o que en adelante se expida. ----------
---Con los número y folios que se harán constar llevo al apéndice los documentos relativos a esta escritura, que en alta y clara voz leí a los comparecientes, explicándoles su valor y fuerza legal, que dijeron conocer y enterados y conformes la firman al calce para constancia en mi unión el día veintidós de agosto del año dos mil dieciocho.- Doy Fe.----------
---XOCHITL SANTANA GOMEZ.- LICENCIADO GILBERTO EMMANUEL BRITO SILVA.- LICENCIADO RAMIRO GABRIEL SANSORES GANTÚS.- Firmas.- Sello de Autorizar del Notario. ----------
---

---NOTA PRIMERA:- Con esta fecha autorizo la presente escritura.- San Francisco de Campeche, Campeche, a veintidós de agosto del año dos mil dieciocho.- Doy Fe.----------
---DEL APÉNDICE: ----------
---DOCUMENTO UNO: Son las identificaciones de los comparecientes.----------
---DOCUMENTO DOS: Es un nombramiento.----------
---Es igual a su matriz y documentos que incluye existentes en el protocolo y apéndice de la Notaría Pública número diecinueve de este Primer Distrito Judicial del Estado a mi cargo a que me remito y para **EL INSTITUTO ESTATAL DE LA EDUCACIÓN PARA LOS ADULTOS DEL ESTADO DE CAMPECHE,** expido hoy segundo testimonio de la presente escritura con dos fojas útiles, debidamente cotejados y firmados en la Ciudad de San Francisco de Campeche, del Estado de Campeche, Estados Unidos Mexicanos, siendo los veintidós días del mes de agosto del año dos mil dieciocho.- Doy Fe.----------

LIC. RAMIRO GABRIEL SANSORES GANTÚS
NOTARIO PÚBLICO No.19
PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO DE CAMPECHE

LIC. RAMIRO GABRIEL SANSORES GANTUS
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
ESTADO DE CAMPECHE
SAN FRANCISCO DE CAMPECHE
NOTARÍA PÚBLICA NUM. 19